



friendlyMenuires



## APPARTEMENT FLORID LES MENURIES

### APPARTEMENT BELLEVILLE CARON 511

Location de vacances pour 2/4 personnes aux Menuires

<https://appartement-florid-lesmenuires.fr>

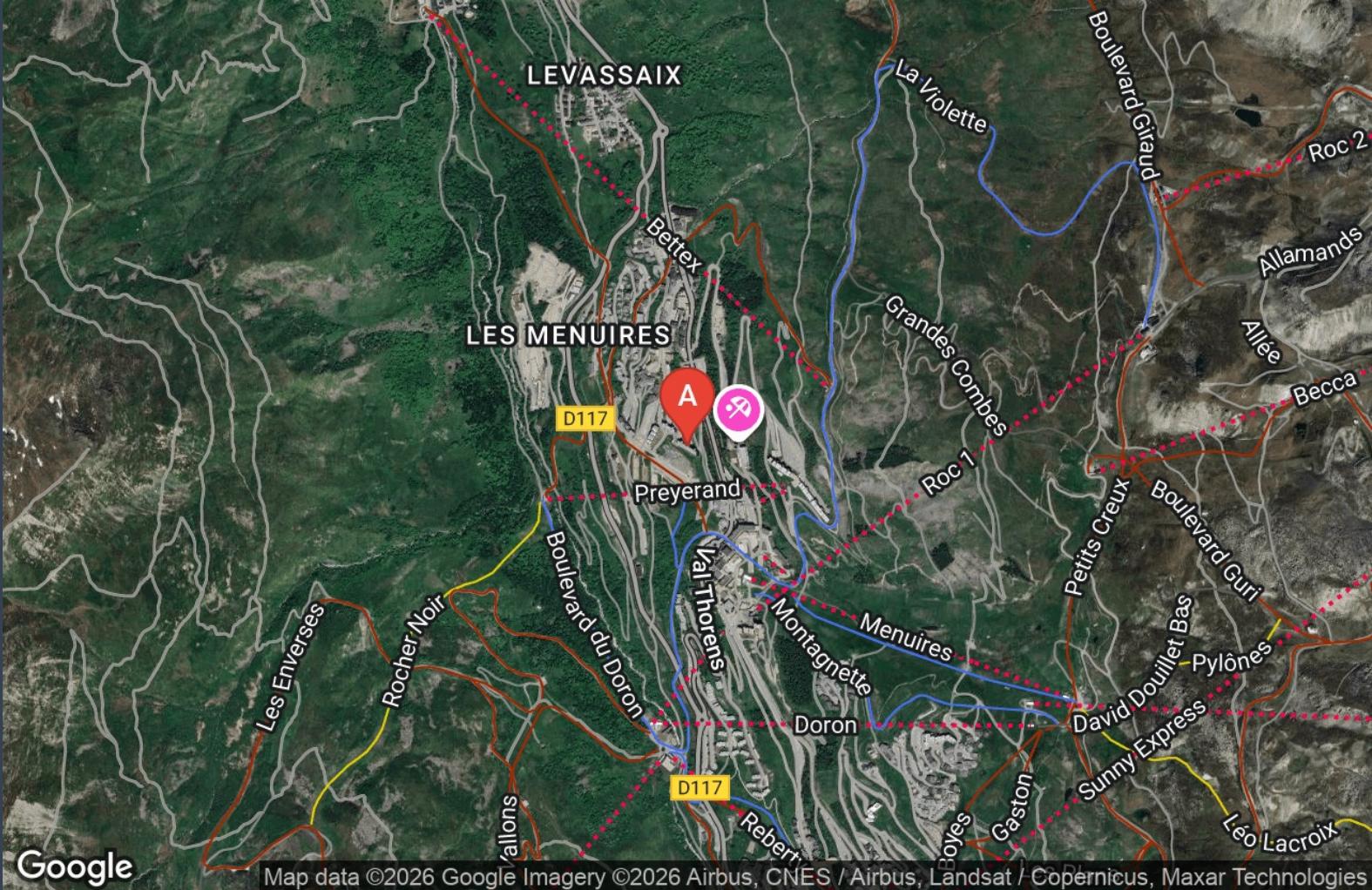


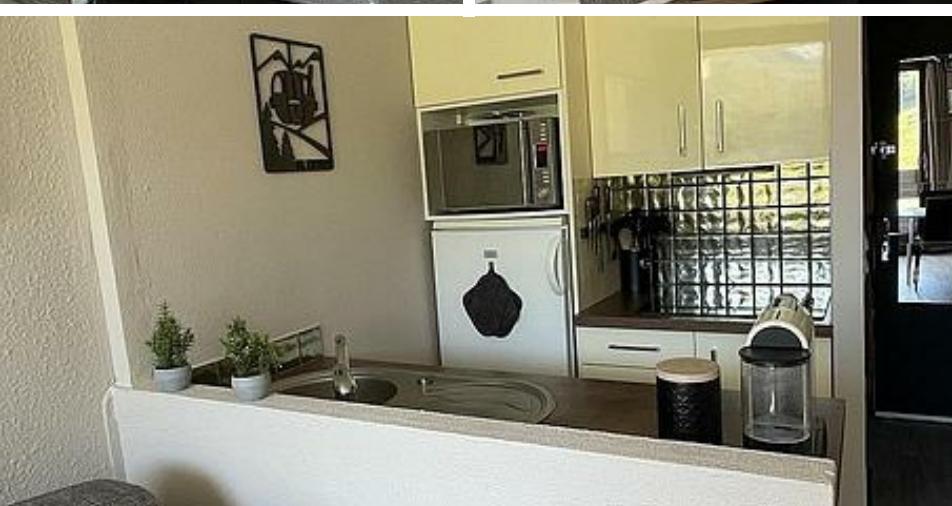
Florian et Ingrid STEINMETZ

07 45 15 77 07  
06 36 77 12 27

**A** Appartement Belleville Caron 511 :

Résidence Belleville Caron, 526 rue de Preyerand  
73440 Les Menuires





## Appartement Belleville Caron 511



Appartement  
nt

4  
personnes

0  
chambre

22  
m<sup>2</sup>



Logement de 22m<sup>2</sup> situé au 5e étage avec ascenseur.

Cuisine entièrement équipée : four électrique combiné, plaque vitrocéramique 4 feux, lave vaisselle, réfrigérateur. Vous disposez également d'une cafetière Nespresso, grille pain, bouilloire et appareil à raclette.

Coin repas : table + 4 chaises.

Salle de bains + WC avec douche cabine et nombreux rangements. Sèche cheveux à disposition. Etendoir à linge.

Coin montagne : lits superposés de 80x190. Livres enfants à disposition.

Séjour avec canapé convertible express (simple à ouvrir et fermer) de 140x190.

Couettes, oreillers et alèses à votre disposition.

— Linge de lit non fourni —

Table basse, télévision, lecteur DVD et enceinte Bluetooth. Deux placards permettent le rangement de vos affaires personnelles. jeux de société et livres à disposition.

Terrasse orientée plein sud, vue entièrement dégagée sur la pointe de la Masse, la cime Caron et le clocher des Menuires.

Petite table + 2 chaises pour profiter d'un bain de soleil.

Casier à ski verrouillé situé dans un local au niveau R-1 permettant un accès direct aux pistes.

Le local est sec et tempéré.

Le casier est équipé de crochets vous permettant de laisser vos chaussures ou pantoufles.

Important : il est interdit d'accéder aux étages et à l'appartement en chaussures de ski.

Vous trouverez également une pelle à neige dans le fond du casier.

L'appartement dispose d'un chauffage central au sol + radiateur électrique en appont dans la salle de bains et le séjour si besoin.

La station des Menuires propose le tri sélectif des ordures (verre - papier + plastique - ordures ménagères). Les conteneurs se situent sur le parking à l'avant de l'immeuble.

L'appartement est équipé de poubelles vous permettant d'effectuer ce tri.



## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 0 Lit(s): 3	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche	Sèche cheveux
<i>WC</i>	WC: 1	
<i>Cuisine</i>	Kitchenette Four Lave vaisselle	Four à micro ondes Réfrigérateur
<i>Autres pièces</i>	Balcon	
<i>Media</i>	Télévision	
<i>Autres équipements</i>		
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>		
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement

 <i>Communs</i>	Ascenseur	Dans résidence
 <i>Activités</i>	Local à skis en pied de piste	
 <i>Réseaux</i>		
 <i>Stationnement</i>	Parking	
 <i>Services</i>		
 <i>Extérieurs</i>		

# Tarifs (au 12/01/26)

Appartement Belleville Caron 511

Tarif standard pour 4 personnes

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 03/01/2026 au 31/01/2026				650€
du 31/01/2026 au 07/02/2026				700€
du 07/02/2026 au 07/03/2026				1000€
du 07/03/2026 au 14/03/2026				700€
du 14/03/2026 au 21/03/2026				650€
du 21/03/2026 au 04/04/2026				500€
du 04/04/2026 au 11/04/2026				450€
du 11/04/2026 au 25/04/2026				400€
du 05/12/2026 au 19/12/2026				500€
du 19/12/2026 au 26/12/2026				1000€
du 26/12/2026 au 02/01/2027				1200€
du 02/01/2027 au 09/01/2027				500€
du 09/01/2027 au 30/01/2027				650€
du 30/01/2027 au 06/02/2027				700€
du 06/02/2027 au 13/02/2027				1000€
du 13/02/2027 au 27/02/2027				1100€

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée* Le samedi 12 heures

*Départ* Le samedi 10 heures

*Langue(s) parlée(s)* Allemand Anglais Français

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie* 20% d'acompte à la réservation.

*Moyens de  
paiement* Virement bancaire

*Ménage* Le ménage est à la charge des locataires

*Draps et Linge  
de maison* Draps et/ou linge non fourni

*Enfants et lits  
d'appoints*

*Animaux  
domestiques* Les animaux ne sont pas admis.



## Lacanau à vélo

562.5 km  
📍 LACANAU-OCEAN



Cette boucle à vélo au départ de Lacanau vous permet de découvrir une belle diversité de paysages originels entre océan, dunes et forêts. Le parcours se fait par pistes cyclables, et est donc parfaitement adapté aux familles. Vous trouverez sur votre parcours la Réserve Naturelle de l'Etang de Cousseau, qui se découvre à pied depuis le parking à vélo à l'entrée de Lesperon.



## Marais du Baluard

📞 +33 5 56 73 17 73

592.3 km  
📍 TALAIS



Jusqu'au XVème siècle, Talais était une île entre océan et estuaire. La zone fut asséchée à la fin du XVIème siècle sur ordre d'Henri IV. La proximité de l'océan et de ses plages, la beauté du plus bel estuaire d'Europe, le charme des marais, sont aujourd'hui à l'origine d'une activité touristique en développement : les visites des exploitations ostréicoles et la dégustation d'huîtres.



## La Pointe de Grave

📞 +33 5 56 09 61 78  
💻 <http://www.tourisme-leverdon.com>

593.4 km  
📍 LE VERDON-SUR-MER



La Pointe de Grave constitue l'extrême nord du Médoc, entre Bordeaux et l'Océan Atlantique. Elle est située à l'embouchure de l'Estuaire de la Gironde, face à la ville de Royan. Cette configuration géographique unique en France lui confère un très grand intérêt ornithologique lors de la migration prénuptiale : l'effet "entonnoir" y concentre les oiseaux qui migrent le long de la côte et ceux qui, plus à l'intérieur, hésitent à traverser l'estuaire et en longent la rive jusqu'à son extrémité. Ces deux flux convergent alors au-dessus de la Pointe de Grave avant de traverser l'estuaire en direction de la Charente-Maritime et, au-delà, vers l'Europe du Nord et la Sibérie. La LPO Aquitaine y coordonne le suivi scientifique de la migration, effectué chaque année de mars à mai. Plus d'une centaine d'espèces y est observée sur les trois mois de suivi.

# Mes recommandations (suite)

[Découvrir Les Menuires](#)[Toutes les activités](#)

OFFICE DE TOURISME LES MENURIES

LESMENURIES.COM



friendlyMenuires



# Mes recommandations (suite)

[Découvrir Les Menuires](#)[Toutes les activités](#)

OFFICE DE TOURISME LES MENUIRES

[LESMENUIRES.COM](http://LESMENUIRES.COM)

friendlyMenuires

**Google**

🍴 : Restaurants 🏠 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🏛️ : Culturel 🍷 : Dégustations

Map data ©2026 Google